



Referat af afdelingsmødet i afdeling 45

Mødet blev afholdt i Lagunen, Ringbakken 6
d. 2. september 2024 kl. 19.00

Beboere fremmødt: 19

Dagsorden

1. **Valg af dirigent**
Jan Thiessen blev valgt
2. **Godkendelse forretningsorden**
Godkendt som fremlagt
3. **Afdelingsbestyrelsens beretning**
Beretning fremlagt af formand Michael Lund. Mange beboere følte sig underinformeret i forbindelse med vinduesudskiftningen.
4. **Forelæggelse af regnskab 2023**
Afdelingen kom ud med overskud på 151.930 kr.
5. **Gennemgang samt godkendelse af budget 2025 med redegørelse for påtænkte vedligeholdelsesarbejder**
Vedligeholdelsesplan fremlagt og godkendt
Budget fremlagt med huslejeforhøjelse på 1,99% - Godkendt
6. **Indkomne forslag**
a) Husorden og leveregler - Udformning og udseende ændres. **Godkendt.**
7. **Valg til afdelingsbestyrelsen**
Michael Lund – genvalgt
Birthe Markussen valgt
8. **Valg af suppleanter til afdelingsbestyrelsen**
Karsten Leth blev valgt som 1. suppleant
9. **Valg af repræsentanter og suppleanter til SAB's repræsentantskab og SAB's Antenneforening**
Michael Lund og Bruno Christensen blev valgt til repræsentantskabet
Karsten Leth blev valgt som suppleant til repræsentantskabet
10. **Orientering fra organisationsbestyrelsen**
Orientering fra Jan Thiessen
11. **Eventuelt**
 - Husk at parkere på egne p-pladser, så er der plads til alle
 - Diskussion om containere til haveaffald og storskrald
 - Information om insekthotel. Kan eventuelt indgå i planerne for "vild med vilje" og dermed komme på et senere afdelingsmøde